

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA  
M. ALEANDRI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

n° 470 del 22/07/2019

OGGETTO: **Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica – Estensione contratti di manutenzione nelle more dell'espletamento della procedura di gara**

*Proposta di deliberazione n° 10 del 19 luglio 2019*

**Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica**

L'Estensore Dott.ssa Emanuela Fabrizi

Il Responsabile del procedimento Dott. Arch. Claudio Scalia

Il Dirigente Dott. Arch. Claudio Scalia

Visto di regolarità contabile

Il Responsabile Unità Operativa  
Economico Finanziaria  
D.ssa Silvia Pezzotti

UNITA' OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE  
E INGEGNERIA CLINICA  
Dott. Arch. C. Scalia

n° di prenot. ....199/19

Parere del Direttore Amministrativo  
Dott.ssa Silvia Pezzotti

Favorevole  Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario  
Dott. Andrea Leto

Favorevole  Non favorevole

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ugo Della Manna

Il Direttore della Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica Dott. Arch. Claudio Scalia,

**Premesso**

che con deliberazione del Direttore Generale n. 78/2019 sono stati approvati i capitolati relativi ai lavori di opere civili, gli impianti di depurazione ed alle opere impiantistiche per l'espletamento di procedure di gara;

che nella stessa deliberazione è stata prevista l'estensione dei contratti di manutenzione di cui alle deliberazioni del Direttore Generale n. 430/2017 e n. 89/2018 per i seguenti contratti:

- servizio di manutenzione degli impianti di depurazione delle acque reflue, affidato alla ditta BMD srl;
- servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta Vuotto Antonio;
- servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta BMD srl;
- servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento d'aria delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;
- servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;
- servizio di manutenzione delle opere civili delle sedi del Lazio e della Toscana affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;

che con deliberazione del Direttore Generale n. 324/19 sono stati approvati gli atti di gara relativi alla manutenzione di opere civili, impianti di depurazione e opere impiantistiche;

che a causa di continue sopravvenienze normative relative a modificazioni ed integrazioni del D.lgs. 50/2016, quali il DL 32/2019, approvato con Legge n. 55/2019, non si è dato seguito in via prudenziale all'attivazione delle procedure di gara di cui alle deliberazioni sopra richiamate;

che pertanto, stanti i tempi tecnici strettamente necessari per espletare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione sia delle opere civili che degli impianti, di cui alle succitate deliberazioni, occorre prorogare gli appalti in essere sino alla data del 31/12/2019, uniformando i termini di proroga che nella deliberazione n. 78/2019 sono stati differiti in ragione di pochi giorni;

che tali contratti vengono confermati agli stessi patti e condizioni di cui all'appalto originale, così come previsto e confermato nella succitata deliberazione n. 78/2019;

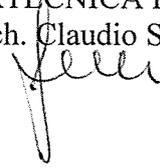
che, resta inteso, tali proroghe avranno quale durata massima il 31.12.2019, ma potranno avere termine ove le relative gare attualmente in corso di aggiudicazione verranno appaltate prima di tale data e che si procederà pertanto ad interrompere l'estensione del contratto con una semplice comunicazione a mezzo di lettera commerciale,

**PROPONE**

- di prorogare agli stessi patti e condizioni di cui alla deliberazione n. 78/2019 i sottoelencati contratti di appalto sino alla data del 31.12.2019:

1. servizio di manutenzione degli impianti di depurazione delle acque reflue, affidato alla ditta BMD srl;
  2. servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta Vuotto Antonio;
  3. servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta BMD srl;
  4. servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento d'aria delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;
  5. servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;
  6. servizio di manutenzione delle opere civili delle sedi del Lazio e della Toscana affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;
- di dare atto che il costo relativo alla proroga del contratto verrà imputato sul conto di bilancio n° 300501000020 relativo a manutenzione e riparazione locali/impianti.

IL DIRETTORE DELLA  
UNITÀ OPERATIVA TECNICA E PATRIMONIALE  
(Dott. Arch. Claudio Scalia)



## IL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto:** OGGETTO: **Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica** – Estensione contratti di manutenzione di cui alla deliberazione n° 78 del 08.02.19

**VISTA** la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica Dott. Arch. Claudio Scalia n° 10 del 19.07.2019 avente ad oggetto: “Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica – Estensione contratti di manutenzione di cui alla deliberazione n° 78 del 08.02.19”;

**VISTO** il parere di regolarità contabile espresso dal Unità Operativa Economico Finanziaria;

**SENTITI** il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO** di doverla approvare così come proposta,

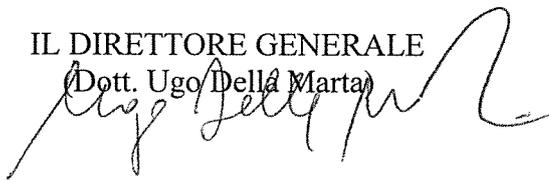
### DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione n° 10 del 19.07.2019 avente ad oggetto “Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica – Estensione contratti di manutenzione di cui alla deliberazione n° 78 del 08.02.19” sottoscritta dal Dirigente competente, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente, per i motivi esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di prorogare agli stessi patti e condizioni di cui alla deliberazione n° 78 del 08.02.19 i sottoelencati contratti di appalto sino alla data del 30.12.2019:
  1. servizio di manutenzione degli impianti di depurazione delle acque reflue, affidato alla ditta BMD srl;
  2. servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta Vuotto Antonio;
  3. servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta BMD srl;
  4. servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento d'aria delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;
  5. servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;
  6. servizio di manutenzione delle opere civili delle sedi del Lazio e della Toscana affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;
- di dare atto che il costo relativo alla proroga del contratto verrà imputato sul conto di bilancio n° 300501000020 relativo a manutenzione e riparazione locali/impianti.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Ugo Della Marta)



## ***PUBBLICAZIONE***

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi della L.69/2009 e successive modificazioni ed integrazioni in data *22/07/2019*.

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Sig.ra Eleonora Quagliarella

